ФОРМА БИРЖЕВОГО ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЦЕМЕНТА, ВНУТРЕННИЙ РЫНОК

(С КОРРЕКТИРОВКОЙ ЦЕНЫ И ПО ДОЛГОСРОЧНЫМ СДЕЛКАМ,

СОВЕРШЕННЫМ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «БЦК»)

Договор №

г.Минск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| |  |  | | --- | --- | | **Продавец** |  | | *(полное наименование продавца)* | |   в лице   |  | | --- | |  | | *(фамилия, имя, отчество)* | |  |   действующего на основании   |  | | --- | |  | | *(устава/доверенности № от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/иного документа)* |   в соответствии с договором с   |  | | --- | | *(договор поручения/комиссии, полное наименование поверенного (ых)/комитента (ов), указывается в случае наличия таких отношений)* |   с одной стороны, и   |  |  | | --- | --- | | **Покупатель** |  | | *(полное наименование покупателя)* | |   в лице   |  | | --- | |  | | *(фамилия, имя, отчество)* |   действующего на основании   |  | | --- | |  | | *(устава/доверенности № от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/иной документ)* |   в соответствии с договором   |  | | --- | | *(договор поручения/комиссии, полное наименование поверенного (ых)/комитента (ов), указывается в случае наличия таких отношений)* |   с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», по итогам биржевых торгов на ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» заключили настоящий договор о нижеследующем: |  |

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать Покупателю товар в собственность, хозяйственное ведение, оперативное управление, а Покупатель обязуется принять и оплатить этот товар. Наименование, количество и цена товара, общая стоимость товара, базис поставки, срок поставки (срок выборки), условия оплаты и дополнительная информация о товаре указаны в приложении 1 (спецификации), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Допускается отклонение по общему количеству поставляемого по настоящему договору товара в размере не более ±10% (в том числе по каждой позиции товара).

1.3. Продавец, поставивший товар, в пределах указанного в пункте 1.2 настоящего договора отклонения, считается исполнившим свои обязательства надлежащим образом. При этом товар, поставленный сверх объема, предусмотренного графиком поставки (приложение 2 к настоящему договору) подлежит приемке и оплате Покупателем в полном объеме в течение 3 рабочих дней с момента приемки товара. В случае поставки товара менее заявленного Покупателем объема Продавец засчитывает образовавшуюся разницу стоимости товара в счет последующих поставок либо в течение 3 рабочих дней по письменному запросу возвращает Покупателю.

**2. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ**

2.1. Поставка товара по настоящему договору производится партиями в соответствии с графиком поставки (приложение 2 к настоящему договору). Изменение графика поставки возможно путём заключения дополнительного соглашения.

В рамках исполнения обязательств по настоящему договору под партией товара понимается товар, который одновременно поставляется Продавцом в адрес Покупателя по одному или нескольким товаротранспортным документам.

2.2. Поставка товара осуществляется железнодорожным транспортом «франко-станция отправления» и (или) автотранспортом Покупателя на условиях выборки товара со склада производителя товара.

При поставке товара путем выборки Покупатель обязуется предоставить автотранспорт с соблюдением требований безопасности для перевозки соответствующих грузов и правил перевозки.

2.3. При осуществлении отгрузки товара Покупателю товарные накладные оформляются в виде электронных документов и передаются через аттестованного EDI-провайдера с применением ЭЦП или ином виде.

2.4. Днем исполнения Продавцом обязательств по настоящему договору считается дата передачи товара грузоперевозчику либо получения его Покупателем на складе Продавца.

2.5. Количество товара, не составляющее минимальной нормы загрузки вагона, выбирается Покупателем самовывозом и недопоставкой не считается.

2.6. При транспортировке товара допускаются нормы естественной убыли (боя) товара, за которые Поставщик ответственности не несет и не возмещает их стоимость.

**3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена товара сформирована Продавцом с учетом проведения биржевых торгов и корректируется в соответствии с ежемесячными биржевыми котировками, предоставленными ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» до 21 числа месяца определения ежемесячных биржевых котировок.

Изменение (корректировка) цены товара на объем, подлежащий отгрузке в очередном месяце в соответствии с графиком поставки (приложение 2 к настоящему договору), оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору, которое представляется в установленном порядке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» не позднее трех рабочих дней после  определения ежемесячных биржевых котировок для регистрации.

Продавец размещает в персональном разделе подписанное дополнительное соглашение о корректировке цены, которое Покупатель обязан подписать в течение 2 рабочих дней.

Дополнительное соглашение вступает в силу с 1-го числа месяца, следующего за месяцем определения ежемесячных биржевых котировок.

3.2. Источник финансирования – собственные средства Покупателя.

3.3. Оплата товара по настоящему договору осуществляется в порядке, предусмотренном в приложении 1 (спецификации) к настоящему договору.

Оплата товара может быть произведена Покупателем *по договору возложения обязательств на третье лицо* со счетов третьих лиц, либо третьим лицом. При оплате товара третьими лицами Покупатель предоставляет Продавцу договор, оформленный надлежащим образом либо уведомление об оплате третьим лицом с указанием наименования третьего лица и суммы оплаты.

При оплате в платежном поручении в графе «Назначение платежа» должны быть указаны полное наименование организации Покупателя и ссылки на реквизиты настоящего договора.

3.4. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца. Банковские расходы по переводу денежных средств несет сторона, осуществляющая платеж.

3.5. Если условиями спецификации предусмотрена оплата с использованием счетов биржи, Покупатель перечисляет денежные средства на счет ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» в соответствии локальными правовыми актами ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» согласно размещенным на сайте www.butb.by банковским реквизитам.

3.6. Услуги по поставке товара железнодорожным транспортом не входят в стоимость товара и оплачиваются Покупателем перевозчику, либо Продавцу по счет – фактуре вместе с оплатой товара.

При возникновении у Покупателя задолженности перед Продавцом за услуги железнодорожной дороги по поставке товара за фактически пройденное расстояние от станции отправления до станции назначения, Покупатель осуществляет возмещение услуг в течение 3 рабочих дней с момента получения товара.

3.7. В случае нарушения Покупателем пункта 3.6 по оплате услуг по доставке товара железнодорожным транспортом, поступившая от него предоплата (часть ее) используется на погашение данных обязательств независимо от назначения платежа, указанного Покупателем в платежных документах.

3.8. Продавец подтверждает, что цена на товар сформирована с учетом требований актов законодательства, регулирующих вопросы ценообразования.

**4. КАЧЕСТВО ТОВАРА**

4.1. Качество поставляемого товара должно соответствовать требованиям технических нормативных правовых актов Республики Беларусь. Качество поставляемого товара удостоверяется сертификатом соответствия и (или) декларацией соответствия, протоколом испытаний. Каждая партия поставляемого товара должна сопровождаться документом о качестве.

4.2. Продавец гарантирует поставку товара с достоверными товаросопроводительными документами, сертификатами, гигиеническими удостоверениями и другими документами, подтверждающими их происхождение, качество и безопасность в соответствии с законодательством Республики Беларусь для данного вида товара. Другие документы и материалы представляются по просьбе Покупателя, если они не противоречат законодательству Республики Беларусь и не составляют коммерческой тайны.

4.3. Приемка товара по количеству и качеству осуществляется Покупателем в соответствии с Положением «О приемке товаров по количеству и качеству», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 03.09.2008 № 1290.

4.4. В случае выявления дефектов, недостачи, несоответствия качества, отсутствия маркировки товара, тары и (или) упаковки товара, а также иных недостатков при приемке товара, Покупатель приостанавливает приемку товара для составления дефектного акта с участием представителя Продавца.

4.5. Вызов представителя Продавца для составления дефектного акта осуществляется посредством направления последнему уведомления. Продавец обязан не позднее следующего дня после получения уведомления о вызове сообщить Покупателю по срочной связи, будет ли направлен представитель для совместного составления акта.

Представитель Продавца обязан явиться по вызову Покупателя не позднее двухдневного срока после получения уведомления о вызове, не считая времени, необходимого для проезда.

4.6. При неявке представителя Продавца по вызову Покупателя в установленный срок, а также при неполучении ответа на вызов, составление акта производится Покупателем самостоятельно либо с участием представителя Торгово-Промышленной Палаты Республики Беларусь.

4.7. В случае если Покупатель нарушает порядок приемки товара, установленный настоящим разделом, он теряет право на выставление претензий за поставленный товар. В этом случае товар считается принятым Покупателем по количеству и качеству согласно отгрузочным (транспортным, сопроводительным) документам.

**5. МАРКИРОВКА, ТАРА И УПАКОВКА ТОВАРА**

5.1. Товар подлежит маркировке в соответствии с требованиями стандартов или иной нормативно-технической документации.

5.2. Товар поставляется навалом или в таре, обеспечивающей сохранность товара при перевозке.

5.3. При поставке товара Покупателю тара является невозвратной и ее стоимость оплачивается Покупателем. Покупатель вправе заключить договор купли-продажи с заводом-производителем, по которому может продать тару. При продаже тара должна быть в исправном состоянии, очищена, уложена, увязана. Завод-производитель заключает договор купли-продажи и обязан принять тару, если тара не имеет признаков повреждения и критического износа (имеет товарный вид).

5.4. При поставке цемента в таре ЗПУ «Блок-гарант», тара считается невозвратной и ее стоимость оплачивается Покупателем.

5.5. Производителями товара являются:

ОАО «Белорусский цементный завод», ОАО «Кричевцементношифер», ОАО «Красносельскстройматериалы»

5.6. Продавец производит отгрузку товара без применения тары, упаковки и пакетирования, если товар этого не требует.

**6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникшие после заключения настоящего договора и препятствующие его исполнению. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, а также войну, военные действия, акты или действия властей, а также другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон, и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств, должна в течение 3 календарных дней уведомить об этом другую сторону и ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» и несет риск убытков, ставших следствием не извещения или несвоевременности такого извещения.

6.3. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены Торгово-промышленной Палатой Республики Беларусь.

6.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство, как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

6.5. Если невозможность надлежащего исполнения обязательств будет существовать свыше 3 месяцев, любая из Сторон имеет право одностороннего отказа от исполнения обязательств по настоящему договору без возмещения понесенных другой Стороной убытков. Настоящий договор считается расторгнутым с момента получения уведомления об одностороннем отказе от исполнения обязательств.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

7.2. В случае неоплаты или несвоевременной оплаты стоимости товара, недопоставки или несвоевременной поставки, невыборки или несвоевременной выборки товара, виновная Сторона уплачивает потерпевшей Стороне пеню в размере 0,1 % от неоплаченной (несвоевременно оплаченной) суммы или от стоимости непоставленного (несвоевременно поставленного), невыбранного (несвоевременно выбранного) товара за каждый день просрочки оплаты, поставки или выборки товара.

7.3. При неподписании и (или) непредставлении ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» дополнительного соглашения об изменении (корректировке) цены биржевого товара в соответствии с подпунктом 3.1 настоящего договора виновная Сторона уплачивает другой Стороне штраф в размере 10 (десять) процентов от стоимости непоставленного (невыбранного) биржевого товара.

7.4. Уплата штрафных санкций по настоящему договору не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

7.5. В случае расторжения (одностороннего отказа от исполнения обязательств) настоящего договора в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) обязательств по настоящему договору, виновная Сторона возмещает другой стороне биржевой сбор.

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие в ходе реализации настоящего договора, Стороны обязуются решать путем переговоров, а в случае недостижения согласия - в Экономическом суде г. Минска. При этом соблюдение досудебного порядка урегулирования споров является обязательным. Срок рассмотрения претензий – 20 календарных дней с момента получения претензии.

8.3. Стороны имеют право заключить соглашение о применении медиации с целью урегулирования споров и разногласий, возникающих из настоящего договора или в связи с ним, с применением медиации в соответствии с Законом Республики Беларусь «О медиации».

При заключении соглашения о применении медиации медиация может быть проведена в том числе с участием медиаторов, рекомендованных ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Заключение Сторонами соглашения о применении медиации является основанием для приостановления сроков исковой давности по спорным правоотношениям согласно подпункту 6 пункта 1 статьи 203 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

В случае неисполнения, добросовестно и добровольно заключенного по результатам переговоров медиативного соглашения Стороны вправе исполнить его принудительно в порядке, установленном хозяйственным процессуальным законодательством.

**9. СРОК ДЕЙСТВИЯ И РЕГИСТРАЦИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Настоящий договор заключен в виде электронного документа и подписан путем применения действительных сертифицированных в Республике Беларусь средств электронных цифровых подписей с использованием личных ключей Сторон и/или уполномоченных представителей Сторон, подписывающих этот электронный документ.

Подлинный электронный договор приравнивается к договору на бумажном носителе, подписанному собственноручно Сторонами, и имеет одинаковую с ним юридическую силу.

Копия электронного документа создается путем удостоверения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь, формы внешнего представления электронного документа на бумажном носителе.

Удостоверение формы внешнего представления электронного документа на бумажном носителе осуществляется согласно требованиям, указанным в статье 20 Закона Республики Беларусь от 28.12.2009 № 113-З «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», при этом имеют одинаковую юридическую силу оригинал электронного документа и его копия.

Изменения и дополнения в настоящий договор, соглашение о его расторжении заключаются в виде электронного документа и подписываются путем применения действительных сертифицированных в Республике Беларусь средств электронных цифровых подписей с использованием личных ключей Сторон и/или уполномоченных представителей Сторон, подписывающих этот электронный документ.

9.2. Настоящий договор, изменения и дополнения к нему, соглашение о его расторжении подлежат обязательной регистрации в ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

9.3. Срок действия настоящего договора устанавливается с даты его регистрации в ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» и до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Окончание срока действия договора влечет прекращение обязательства Продавца по поставке товара. Остальные обязательства сторон, возникшие из договора и/или в связи с ним, действуют до полного исполнения.

9.4. В случае неподписания Сторонами дополнительного соглашения об изменении (корректировке) цены биржевого товара в соответствии с подпунктом 3.1 настоящего договора, неисполненные обязательства Сторон по поставке (оплате) биржевого товара считаются прекращенными по взаимному соглашению Сторон с 1 числа месяца, следующего за месяцем определения ежемесячных биржевых котировок, за исключением обязательств по оплате поставленного товара и услуг по доставке товара железнодорожным транспортом.

9.5. Обязательство по регистрации настоящего договора, изменений и дополнений к нему, в том числе соглашения о его расторжении, в ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» несут совместно Продавец и Покупатель.

**10. ИНЫЕ УСЛОВИЯ**

10.1. Изменение условий настоящего договора (за исключением наименования, количества и цены) или его расторжение производится по соглашению или решению Суда.

10.2. Дополнительные соглашения к настоящему договору, а также соглашение о расторжении оформляются в порядке, установленном локальными правовыми актами ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» и вступают в силу с даты их регистрации.

10.3. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему договору и одностороннее изменение его условий не допускается, если иное не установлено законодательными актами Республики Беларусь.

10.4. В случаях, установленных Правилами биржевой торговли в ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа», расчеты по настоящему договору производятся с использованием счетов ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на основании дополнительного соглашения, заключенного к настоящему договору. Покупатель обязан предоставить ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» поручение на оплату для перечисления денежных средств Продавцу. Банковские реквизиты для расчетов через счета ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» размещены на сайте www.butb.by.

10.5. Стороны обязуются в сроки, установленные локальными правовыми актами ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа», предоставить в ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» необходимые сведения и (или) документы, подтверждающие исполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

10.6. В части, не урегулированной настоящим договором, отношения Сторон регулируются законодательством Республики Беларусь.

10.7. В случаях и порядке, установленных законодательными актами, Продавец обязан выставить (направить) электронный счет-фактуру по отгруженным (поставленным) товарам, оказанным услугам, служащий основанием для осуществления расчетов по налогу на добавленную стоимость между Продавцом и Покупателем и принятия к вычету сумм налога на добавленную стоимость.

10.8. Стороны подтверждают, что им известны требования законодательных и иных нормативных правовых актов Республики Беларусь о противодействии коррупции (далее – антикоррупционные требования), в том числе Закона Республики Беларусь от 15.07.2015 «О борьбе с коррупцией».

Каждая из Сторон договора гарантирует, что в ходе заключения настоящего договора, включая все предварительные стадии, предшествовавшие его заключению, не совершала, а также воздержится в будущем в рамках исполнения настоящего договора от любых действий через своих работников, представителей, либо посредников, стимулирующих каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются: предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами; предоставление каких-либо гарантий; ускорение существующих процедур; иные действия, выполняемые работником, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону и государственные органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, в письменной форме. В письменном уведомлении, направленном в органы, осуществляющие борьбу с коррупцией, Сторона настоящего договора обязана сослаться на факты или представить соответствующие материалы, подтверждающие факт совершения Стороной настоящего договора коррупционного правонарушения.

Сторона, нарушившая антикоррупционные требования и (или) не обеспечившая несовершение коррупционных действий при исполнении настоящего договора своими работниками, представителями, либо посредниками, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки. Порядок возмещения убытков определяется законодательством Республики Беларусь.

10.9. Стороны не должны без предварительного письменного согласия другой стороны раскрывать содержание договора или какого-либо из его положений, а также технической документации, планов или информации, предоставленных друг другу от его имени другим лицам, за исключением того персонала, который привлечен Странами для выполнения настоящего договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально в той степени, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств.

10.10. Стороны не должны без предварительного письменного согласия использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации настоящего договора.

**11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ**

Приложение 1

к договору от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ №\_\_\_\_\_

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный номер сделки | Наименование товара | Количество товара | Цена (без НДС) | Стоимость  (с учетом НДС) | Сумма НДС | Условия (базис поставки) |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Срок поставки (выборки):**  **Условия оплаты:**  **Дополнительная информация**: | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |
| *(общая стоимость прописью)* | | | | | | |
| *(ставка НДС)* | *(сумма НДС)* | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ** | **ПОКУПАТЕЛЬ** |
| Юридический адрес: | Юридический адрес: |
| УНП | УНП |
| Расчетный счет | Расчетный счет |
| Телефон | Телефон |

Приложение 2

к договору от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ №\_\_\_\_\_

**ГРАФИК ПОСТАВКИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Организация\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, №/дата Биржевого договора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | |
| **Производитель** | | **Наименование товара** | **График поставки** | | | | | | | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_**  ***месяц.год***  **(тонн)** | | **\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_**  ***месяц.год***  **(тонн)** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_**  ***месяц.год***  **(тонн)** | | **Итого (тонн)** | |
|  | |  |  | |  |  |  | |  | |
|  |  | |  |  |  | |  | |
|  | |  |  | |  |  | |  | |  | |
|  | | |  | |  |  | |  | |  | |
|  | | |  | |  |  | |  | |  | |
|  | | |  | |  |  | |  | |  | |
| **ПРОДАВЕЦ** | |  | |  |  | **ПОКУПАТЕЛЬ** | |  | |