

МАКЛЕРЫ, БРОКЕРЫ И «МОЛЧАЛИВАЯ» БОРЬБА ЗА ЛОТ

Корреспондент «БЛГ» посмотрела, как проходят торги лесопродукцией

Белорусская универсальная товарная биржа (БУТБ) — главный механизм регулирования рыночного ценообразования для лесопродукции и залог равнодоступности товаров для всех участников рынка. Мы побывали в офисе БУТБ во время торгов древесиной на корню, которые сейчас проходят ежедневно.

О том, что идут торги, сразу догадаться тяжело: на бирже не увидишь хватающихся за голову брокеров, не услышишь восторженные возгласы или вздохи сожаления об упущенной сделке. Основное действие происходит в «сердце» биржи — биржевой яме. Здесь за компьютерами спокойно и тихо работают маклеры, которые следят за ходом торгов и по телефону консультируют участников, у которых возникают вопросы. Вход в яму для посторонних строго запрещен, равно как и использование мобильных телефонов маклерами. Сама убедилась в этом — практически на протяжении всей торговой сессии царил тишина и не чувствовалось никакого нервного напряжения, как мы привыкли это видеть в фильмах о Нью-Йоркской бирже.

Дмитрий Сыса, ведущий биржевой маклер. Занимается торгами лесопродукцией:

— Каждая торговая сессия, будь то металло-, лесо- или сельхозпродукция, отличается своими правилами и регламентами проведения торгов. Поэтому нет на бирже и универсальных маклеров. Форс-мажорные обстоятельства, связанные с майскими буреломами, стали поводом увеличить частоту торговых сессий и сделать их ежедневными. При этом на работу маклеров этот факт никак не повлиял. Предложения Минлесхоза принимаются биржей моментально. Для этого нам не нужны какие-то доработки программного обеспечения. Единственное — это время, которое нужно продавцам, чтобы подготовить и выставить свои лоты. О любых изменениях мы информируем всех участников торгов на сайте биржи.

Торги лесопродукцией проводят три маклера. Этого количества сотрудников вполне достаточно, ведь процесс по максимуму автоматизирован. Есть специалисты, которые отвечают только за внешние рынки, а также те, кто занимается регистрацией биржевых договоров и внебиржевых сделок.

Цена вопроса

За пределами биржевой ямы мы тоже смогли включиться в работу и понаблюдать, как идут торги за лоты древесины на корню. В режиме онлайн видно, какие лоты в данный момент выкупаются и сколько участников борется за покупку каждого из них. Лесхозы устанавливают стартовую цену на продукцию, а затем идет либо повышение, либо, если покупатель на лот не найдется, понижение цены. Кстати, весь ресурс, который есть на делянке и выставлен на торги, имеет подробное таксационное описание. При этом покупатель заранее может ознакомиться с предложением на сайте БУТБ, определиться с покупкой и при желании даже приехать и посмотреть понравившуюся делянку. Хотя каждый лот так подробно расписан, что многие принимают решение, никуда не выезжая.

— На первой ежедневной сессии, которая состоялась 24 мая, были выставлены 24 лота. Фактически в ней принимали участие те лесхозы, которые первыми провели отводы на буреломных делянках, — прокомментировал Дмитрий Сыса.

Борьбу за лот в рамках нынешней торговой сессии в среднем вели 4—5 покупателей. Практически все лоты выкупались, по большинству шла борьба, а значит, у лесхозов была возможность повысить цены. Кстати, как нам объяснили сотрудники биржи, для лесопродукции не применяется ценовой коридор. На торгах установлено свободное ценообразование. Исключение летом прошлого года составили лишь торги пилопродукцией, когда фиксировалась максимальная цена, выше которой лоты уже не выставляли.

Интересно, что во время биржевых торгов продавцы могут не только скорректировать цену своего лота, но также условия оплаты, предоставление рассрочки и т. д. А покупатели — подать заявку на снижение цены. Причем за этим могут наблюдать все участники торгов.

— Каждый выбирает свою стратегию. Кто-то покупает лот сразу, кто-то ждет до последнего и покупает перед самым завершением сессии. Биржа в свою очередь заинтересована в том, чтобы все лоты были выкуплены, — разъясняет ситуацию пресс-секретарь БУТБ Роман Янив.

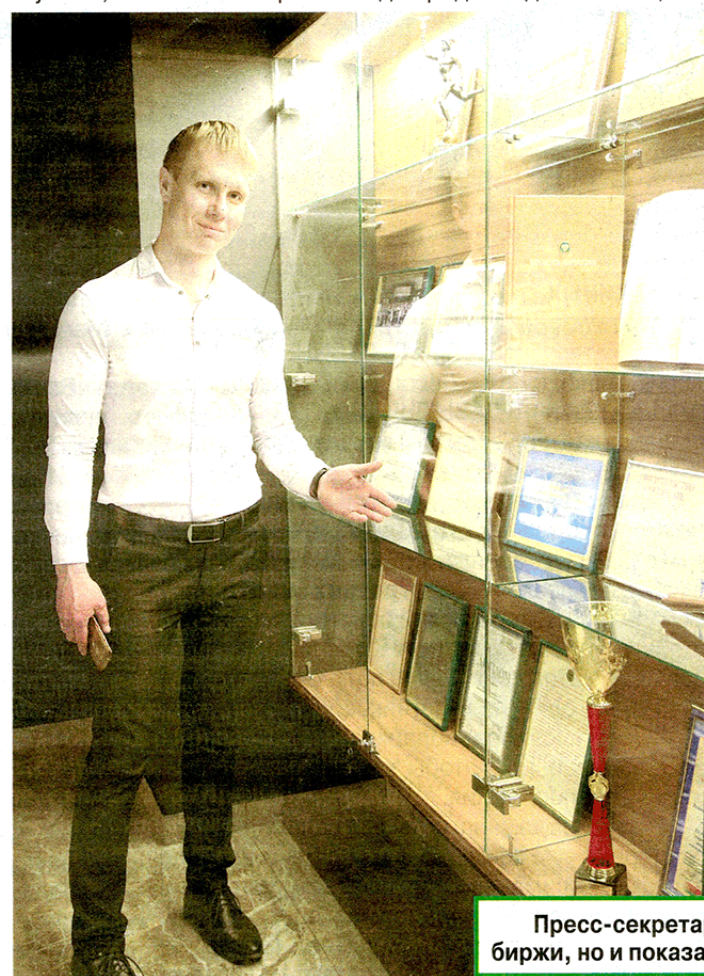
При этом сессия не ограничивается каким-то определенным промежутком времени. Если к ее концу лоты остаются, а покупатели продолжают бороться, им дают возможность эту борьбу завершить. Лоты, по которым торги не состоялись, автоматически переносятся на следующую сессию.

За час нашего наблюдения за торгами древесиной на корню сделки проведены по 7 из 15 лотов, а стартовая цена лота могла увеличиться с 2 тыс. до 12 тыс. рублей. Ведь каждый клик участника торгов — это плюс 2 % к цене лота.

— Она может снизиться только в том случае, если лот не покупают и продавец принимает решение о снижении цены, — пояснил ведущий маклер БУТБ.

Не могу не задать вопрос: если в порыве азарта покупатель совершает сделку, а оплатить лот не в состоянии, что тогда?

— Во-первых, можно ознакомиться с предложением до начала торгов и выбрать нужный лот. Во-вторых, в программе есть возможность добавить выбранные лоты в раздел «Наблюдаемое» и следить только за ними. А когда участник торгов нажимает кнопку «Купить», появляется запрос на подтверждение действия с ценой



Пресс-секретарь БУТБ Роман ЯНИВ не только провел нам экскурсию по офису биржи, но и показал музей, в котором хранятся сувениры и раритетные вещи.

«Предложения Минлесхоза принимаются биржей моментально»

В рамках торговой сессии было выставлено 10 тыс. кубометров сырья, или 15 лотов. Этот объем может показаться небольшим, но такие сессии теперь проходят не раз в неделю, как обычно, а ежедневно.



Справка «БЛГ»

Секция биржевых торгов лесопродукцией уверенно лидирует по количеству и объемам совершаемых сделок: в прошлом году они составили примерно 54 % всего биржевого товарооборота. Для сравнения: секция металлопродукции занимает 20 %, сельхозпродукции — 18 % торгов на БУТБ.

В тему

В июне 2022 года по вторникам (7-го, 14-го и 21-го) в 10.00 будут проводиться дополнительные торги древесиной в заготовленном виде без целевого назначения (внутренний рынок). Ранее назначенные на эти дни и в это время торговые сессии лесоматериалами круглыми на внутренний рынок будут проводиться в 14.30.

Куратор торгов и приема заявок —
Троекурова Екатерина Анатольевна,
(+375 17) 309-37-85, e.troekurova@butb.by.
*Эти торги пройдут накануне 15-летия самых первых
квартальных торгов лесопродукцией.*

лота. И даже если после этого покупатель ошибся, маклер по согласованию с продавцом может отменить сделку.

Сравнивать, выбирать, торговаться

Стать участником торгов просто: достаточно обратиться по телефону или через Интернет в контакт-центр биржи и установить специальное программное обеспечение. Как с ним работать, можно узнать из видеоуроков либо приехать в офис БУТБ на обучение. Если нет времени или свободных специалистов для участия в торгах, можно обратиться к брокеру. Аналитический отдел биржи составляет рейтинги его деловой активности, ведь многих интересует вопрос, какого брокера привлечь к торгам.

— На данный момент самые большие объемы торгов имеет древесина в заготовленном виде. Также рассматривается возможность увеличить количество сессий по выставлению услуг в области заготовки древесины, — рассказывает Дмитрий Александрович. — Сейчас такие торги проходят раз в неделю. Дефицита в услужниках нет, лоты быстро раскупают, и с каждым годом мы наблюдаем рост частного бизнеса.

Самый главный плюс биржевых торгов для лесхоза — это возможность продать свой товар по более выгодной цене. Для покупателя участие в торгах дает возможность видеть все товары, сравнивать и выбирать.

Татьяна БИНДА БЛГ
binda@lesgazeta.by
Фото автора